



DIAMOND ESTATES  
Promotion immobilière d'exception

## ZILO LUXURY BEACH PROPERTY

### ILOT FORTIER (RIVIÈRE NOIRE - OUEST / BLACK RIVER - WEST)

GRILLE TARIFAIRE / PRICE LIST										
N° APPT / APPT N°	SUPERFICIE / AREA (M2)			POSITION / LEVEL	NBRE CHAMBRES / NUMBER OF ROOMS	PRIX DE VENTE / PRICE	FRAIS ENG 5% / REGISTRATION FEES 5%	FRAIS NOTAIRE * (A titre indicatif) / NOTARY FEES * (indicative)	TOTAL * (A titre indicatif) / TOTAL * (indicative)	ETAT / STATUS
	SURFACE CONSTRuite / NET SELLABLE	SURFACE HABITABLE / LIVING SPACE	EXTERIEUR / OUTSIDE							
N°1	VENDU / SOLD									
N°2	VENDU / SOLD									
N°3	VENDU / SOLD									
N°4	213	165	/	R+1	3	<b>€715 556</b> MUR 32 200 000	€35 778 MUR 1 610 000	€7 156 MUR 322 000	<b>€758 489</b> MUR 34 132 000	
N°5	218	158	/	R+1	3	<b>€702 222</b> MUR 31 600 000	€35 111 MUR 1 580 000	€7 022 MUR 316 000	<b>€744 356</b> MUR 33 496 000	
N°6	VENDU / SOLD									
N°7 - PENTHOUSE	486	223	/	R+2	3	<b>€1 822 222</b> MUR 82 000 000	€91 111 MUR 4 100 000	€18 222 MUR 820 000	<b>€1 931 556</b> MUR 86 920 000	

(Taux indicatif Rs 45 = 1 euro - Variable selon le taux de change Roupie/Euro)

Tarifs susceptibles d'être modifiés sans préavis

Toutes les demandes spéciales de modifications et options seront satisfaites sous réserve de faisabilité technique et architecturale et pourront entraîner des frais supplémentaires

(Indicative rate Rs 45 = 1 euro - Variable according to Rupee / Euro exchange rate)

Rates may be modified without notice

All special requests for modifications and options will be subject to technical and architectural feasibility and may have additional costs.

Modalités de paiement
10% - Signature Promesse de vente 90% - Signature de l'acte de vente

Our payment schedule
10% - Signature Promise of sale 90% - At the signature of the deed of sale