



DIAMOND ESTATES
Promoteur immobilier d'exception

OCEAN LEGEND

TAMARIN - RES (OUEST / WEST)

GRILLE TARIFAIRE / PRICE LIST

| N° APPT / APPT N° | SUPERFICIE / AREA (M2) | | POSITION / LEVEL | NBRE CHAMBRES / NUMBER OF ROOMS | PRIX DE VENTE / PRICE | FRAIS ENG 5% * / REGISTRATION FEES 5% * | FRAIS NOTAIRE ** / NOTARY FEES ** | TOTAL *** (A titre indicatif) / TOTAL *** (indicative) | ETAT / STATUS |
|----------------------|----------------------------|-----------------------------|------------------|------------------------------------|----------------------------|---|--------------------------------------|--|---------------|
| | CONSTRUITE / BUILT AREA | HABITABLE / LIVING SPACE | | | | | | | |
| INFINITY | | | | | | | | | |
| N°1 - N°4 | VENDU / SOLD | | | | | | | | |
| FLIBUSTINE | | | | | | | | | |
| N°5 - N°18 | VENDU / SOLD | | | | | | | | |
| N°19 | 78.2 | 69.6 | R+1 | 1 | €344 531 MUR 16 537 500 | €17 227 MUR 826 875 | €3 357 MUR 161 155 | €365 115 MUR 17 525 530 | |
| N°20 | VENDU / SOLD | | | | | | | | |
| N°21 | 152.1 | 136.1 | R+1 | 3 | €597 188 MUR 28 665 000 | €29 859 MUR 1 433 250 | €4 810 MUR 230 890 | €631 857 MUR 30 329 140 | |
| N°22 - N°25 | VENDU / SOLD | | | | | | | | |

* Ou USD 25,000 si prix de vente inférieur à USD 500,000 / Or USD 25,000 if sale price not exceed USD 500,000

(Taux indicatif Rs 48 = 1 euro - Variable selon le taux de change Roupie/Euro)

Tarifs susceptibles d'être modifiés sans préavis

Toutes les demandes spéciales de modifications et options seront satisfaites sous réserve de faisabilité technique et architecturale et pourront entraîner des frais supplémentaires

(Indicative rate Rs 48 = 1 euro - Variable according to Rupee / Euro exchange rate)

Rates may be modified without notice

All special requests for modifications and options will be subject to technical and architectural feasibility and may have additional costs.

| Modalités de paiement |
|------------------------------------|
| 10% - Signature Promesse de vente |
| 90% - Signature de l'acte de vente |

| Our payment schedule |
|--|
| 10% - Signature Promise of sale |
| 90% - At the signature of the deed of sale |