



DIAMOND ESTATES  
Promotion immobilière d'exception

# ROCKVIEW Five Stars Villas

## Mont Mascal, Grand Baie - RES (North/Nord)

ROCKVIEW - GRILLE TARIFAIRE / PRICE LIST								
N° VILLA / VILLA N°	SUPERFICIE / AREA (M2)			PRIX D'ACHAT / PURCHASING PRICE	FRAIS ENG 5% / REGISTRATION FEES 5%	FRAIS NOTAIRE* (A titre indicatif) / NOTARY FEES* (indicative)	TOTAL* (A titre indicatif) / TOTAL* (indicative)	ETAT / STATUS
	TERRAIN / LAND	CONSTRUITE (Terrasse + Garage + Piscine) / BUILT AREA (Terrace, Garage, swimming pool)	HABITABLE / LIVING SPACE					
VILLA 1	900	395	227	<b>€875 000</b> <i>MUR 35 000 000</i>	€43 750 <i>MUR 1 750 000</i>	€8 750 <i>MUR 350 000</i>	<b>€927 500</b> <i>MUR 37 100 000</i>	OPTION
VILLA 2	1073	395	227	<b>€900 000</b> <i>MUR 36 000 000</i>	€45 000 <i>MUR 1 800 000</i>	€9 000 <i>MUR 360 000</i>	<b>€954 000</b> <i>MUR 38 160 000</i>	OPTION
VILLA 3	1143	395	227	<b>€950 000</b> <i>MUR 38 000 000</i>	€47 500 <i>MUR 1 900 000</i>	€9 500 <i>MUR 380 000</i>	<b>€1 007 000</b> <i>MUR 40 280 000</i>	OPTION
VILLA 4	<b>VENDU / SOLD</b>							
VILLA 5	831	399	227	<b>€850 000</b> <i>MUR 34 000 000</i>	€42 500 <i>MUR 1 700 000</i>	€8 500 <i>MUR 340 000</i>	<b>€901 000</b> <i>MUR 36 040 000</i>	
VILLA 6	887	399	227	<b>€875 000</b> <i>MUR 35 000 000</i>	€43 750 <i>MUR 1 750 000</i>	€8 750 <i>MUR 350 000</i>	<b>€927 500</b> <i>MUR 37 100 000</i>	

(Taux indicatif Rs 40 = 1 euro - Variable selon le taux de change Roupie/Euro)

Tarifs susceptibles d'être modifiés sans préavis

Toutes les demandes spéciales de modifications et options seront satisfaites sous réserve de faisabilité technique et architecturale et pourront entraîner des frais supplémentaires

(Indicative rate Rs 40 = 1 euro - Variable according to Rupee / Euro exchange rate)

Rates may be modified without notice

All special requests for modifications and options will be subject to technical and architectural feasibility and may have additional costs.

Modalités de paiement
5% Dépôt à la réservation
Solde (95%) payable à la livraison

Our payment schedule
5% reservation deposit only
Balance (95%) payable on delivery

