

OCEAN LEGEND - GRILLE TARIFAIRE / PRICE LIST

N° APPT	SUPERFICIE / AREA (M2)		POSITION / LEVEL	NBRE CHAMBRES / NUMBER OF ROOMS	PRIX D'ACHAT SUR PLAN / PURCHASING PRICE ON VEFA (Vente en l'Etat Futur d'Achèvement)	FRAIS ENG 5% / REGISTRATION FEES 5%	FRAIS NOTAIRE / NOTARY FEES	TOTAL * (A titre indicatif) / (Indicative)	ETAT / STATUS
	CONSTRUITE / BUILT AREA	HABITABLE / LIVING SPACE							
INFINITY									
VENDU / SOLD									
FLIBUSTINE									
N°5	VENDU / SOLD								
N°6	VENDU / SOLD								
N°7	VENDU / SOLD								
N°8	133.5	111.2	RDC	2	€551 250 <i>MUR 22 050 000</i>	€27 563 <i>MUR 1 102 500</i>	€4 821 <i>MUR 192 850</i>	€583 634 <i>MUR 23 345 350</i>	OPTION
N°9	VENDU / SOLD								
N°10	78.4	69.8	RDC	1	€413 438 <i>MUR 16 537 500</i>	€20 672 <i>MUR 826 875</i>	€4 029 <i>MUR 161 155</i>	€438 138 <i>MUR 17 525 530</i>	
N°11	VENDU / SOLD								
N°12	152.1	136.1	RDC	3	€716 625 <i>MUR 28 665 000</i>	€35 831 <i>MUR 1 433 250</i>	€5 772 <i>MUR 230 890</i>	€758 229 <i>MUR 30 329 140</i>	
N°13	82	72.9	RDC	1	€330 750 <i>MUR 13 230 000</i>	€16 538 <i>MUR 661 500</i>	€3 553 <i>MUR 142 135</i>	€350 841 <i>MUR 14 033 635</i>	
N°14	VENDU / SOLD								
N°15	VENDU / SOLD								
N°16	78.4	69.8	R+1	1	€413 438 <i>MUR 16 537 500</i>	€20 672 <i>MUR 826 875</i>	€4 029 <i>MUR 161 155</i>	€438 138 <i>MUR 17 525 530</i>	
N°17	VENDU / SOLD								
N°18	152.1	137.3	R+1	3	€744 188 <i>MUR 29 767 500</i>	€37 209 <i>MUR 1 488 375</i>	€5 931 <i>MUR 237 230</i>	€787 328 <i>MUR 31 493 105</i>	
N°19	78.4	69.8	R+1	1	€413 438 <i>MUR 16 537 500</i>	€20 672 <i>MUR 826 875</i>	€4 029 <i>MUR 161 155</i>	€438 138 <i>MUR 17 525 530</i>	
N°20	VENDU / SOLD								
N°21	152.1	136.1	R+1	3	€716 625 <i>MUR 28 665 000</i>	€35 831 <i>MUR 1 433 250</i>	€5 772 <i>MUR 230 890</i>	€758 229 <i>MUR 30 329 140</i>	OPTION
N°22	82	72.9	R+1	1	€330 750 <i>MUR 13 230 000</i>	€16 538 <i>MUR 661 500</i>	€3 553 <i>MUR 142 135</i>	€350 841 <i>MUR 14 033 635</i>	
N°23	VENDU / SOLD								
N°24	412.9	175	R+2	4	€1 378 125 <i>MUR 55 125 000</i>	€68 906 <i>MUR 2 756 250</i>	€9 576 <i>MUR 383 035</i>	€1 456 607 <i>MUR 58 264 285</i>	
N°25	379.4	175.6	R+2	3	€1 102 500 <i>MUR 44 100 000</i>	€55 125 <i>MUR 2 205 000</i>	€7 991 <i>MUR 319 640</i>	€1 165 616 <i>MUR 46 624 640</i>	OPTION

(Taux indicatif Rs 40 = 1 euro - Variable selon le taux de change Roupie/Euro) / Toutes les demandes spéciales de modifications et options seront satisfaites sous réserve de faisabilité technique et architecturale et pourront entraîner des frais supplémentaires
 (Indicative rate Rs 40 = 1 euro - Variable according to Rupee / Euro exchange rate) / All special requests for modifications and options will be subject to technical and architectural feasibility and may have additional costs.